

INFORMATIVO MUNICIPAL

Miraflores, 29 de noviembre de 2019

Las disposiciones municipales más relevantes vinculadas a los procedimientos administrativos, permisos municipales y beneficios tributarios y no tributarios, que han sido publicadas en el Diario Oficial “El Peruano” entre la semana del 23 de noviembre al 29 de noviembre de 2019, son las siguientes:

- El 23 de noviembre de 2019 se publicó el Decreto de Alcaldía N° 019-2019-MDJM, mediante el cual se prorroga hasta el 30 de noviembre de 2019 el plazo de vencimiento de cuarta cuota del Impuesto Predial y de la décimo primera cuota de los Arbitrios Municipales, regulado por la Ordenanza N° 568-MDJM, aplicable en el Distrito de Jesús María.
- El 23 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 432-2019-MDL, norma que establece el procedimiento para el pago del arancel social de gastos y costas procesales dentro del procedimiento de ejecución coactiva de la Municipalidad Distrital de Lince.
- El 23 de noviembre de 2019 se publicó el Decreto de Alcaldía N° 010-2019/MM, mediante el cual se precisan los lineamientos para la correcta aplicación del artículo 25° de la Ordenanza N° 401-MM, referente a la implementación de proyecto y conformidad de obra.

En ese sentido, se dispone lo siguiente:

“Para todos los casos, cuando se trate de implementación del proyecto aprobado o de acondicionamiento y/o refacción en el inmueble materia de conservación, el solicitante deberá solicitar ‘la Conformidad de la Puesta en Valor’ ante la Subgerencia de Catastro, previo al inicio del trámite de la solicitud de Conformidad de Obra. La constancia de ‘Conformidad de la Puesta en Valor’, junto a los demás requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos - TUPA para este procedimiento, servirá para que el predio receptor obtenga la conformidad de la obra ejecutada”.

Asimismo, se estableció que las personas que tengan en trámite la aprobación de anteproyectos en consulta o de otorgamiento de licencias de obra referidos a inmuebles comprendidos en las Microzonas de Valor Urbanístico y/o declarados como bienes culturales por el Ministerio de Cultura, dentro del Distrito de Miraflores, en sus diversas modalidades, podrán acogerse a lo establecido en el párrafo precedente.

- El 23 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 231-2019-MDP/C, norma que prorroga para el 2020 la vigencia de los montos de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación del tributo y distribución domiciliaria del

INFORMATIVO MUNICIPAL

Impuesto Predial y arbitrios municipales, fijados por la Ordenanza N° 191-2017-MDP/C 104, correspondiente al Distrito de Pachacámac.

- El 23 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 232-MDP/C, norma que establece beneficios tributarios a favor de contribuyentes del Distrito de Pachacámac.
- El 24 de noviembre de 2019 se publicó la Resolución N° 55-2019-ATU/PE, mediante la cual se aprueba la modificación de los procedimientos administrativos contenidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativo - T.U.P.A. de la Municipalidad Metropolitana de Lima y de la Municipalidad Provincial del Callao, que transitoriamente serán de aplicación de la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao - ATU.
- El 24 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 24-2019-MDSA, norma que aprueba el Plan de Desarrollo Local Concertado del Distrito de San Antonio 2020 - 2026.
- El 27 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 307-2019-MDC/A, norma que aprueba el Reglamento de Aplicación y Sanciones Administrativas - R.A.S.A. de la Municipalidad Distrital de Cieneguilla.
- El 27 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 444-MDS, norma que aprueba el beneficio tributario denominado “Amnistía Tributaria 2019”, de la Municipalidad Distrital de Surquillo.
- El 27 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 550-MPL, norma que aprueba el Texto Único de Procedimientos Administrativos - T.U.P.A. del año 2019, en la Municipalidad Distrital de Pueblo Libre ratificado por el Acuerdo N° 268, mediante el cual se ratifican los derechos de trámite relacionados a 61 procedimientos administrativos y servicios brindados en exclusividad, aprobados en la Ordenanza N° 550-MPL.
- El 28 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 013-2019-MDLP/AL, norma que aprueba el Programa de Beneficio Especial para el Pago de Deudas Tributarias y no Tributarias en el Distrito de La Punta.
- El 29 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 2189, norma que aprueba la rectificación del Plano de Zonificación del Distrito de Chaclacayo, aprobado por la Ordenanza N° 1099, precisando que al Parque “La Amistad” le corresponde la zonificación denominada “Zona de Recreación Pública (ZRP)”.
- El 29 de noviembre de 2019 se publicó la Resolución de Alcaldía N° 000299-2019-MDI, norma que aprueba el Texto Único de Servicios no exclusivos - T.U.S.N.E., de la Municipalidad Distrital de Independencia.

INFORMATIVO MUNICIPAL

- El 29 de noviembre de 2019 se publicó la Ordenanza N° 015-2019/MDRP, norma que otorga amnistía por deudas tributarias y arbitrios municipales “Deudas Cero 2019”, en la Municipalidad Distrital de Ricardo Palma.

En caso requiera una aclaración o ampliación del presente informativo, por favor contáctenos al correo electrónico estudio@eja.com.pe.

También puede ingresar a nuestra página en Facebook: <https://www.facebook.com/Estudio-Avendaño-Abogados-341395686536706/> para más contenido legal.